

## Senj, Veljun Primorski - teren s idejnim rješenjem za obiteljsku kuću sa bazenom, Senj, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle:	Predrag
Soyad:	Dilenardo-Zamlić
Firma Adı:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi:	<a href="http://www.opatijanekretnine.hr">http://www.opatijanekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
Hakkımızda:	Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Senj, Veljun Primorski - teren s idejnim rješenjem za obiteljsku kuću sa bazenom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	380 m <sup>2</sup>
Fiyat:	50,000.00 €
Gönderildi:	01.01.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Senj
Şehir alanı:	Veljun Primorski
Poštanski broj:	53270



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Tražite građevinski teren za izgradnju obiteljske kuće za odmor? U mjestu Veljun Primorski, prodajemo građevinski teren od 380 m <sup>2</sup> s idejnim rješenjem za izgradnju obiteljske kuće (P+1) sa grijanim bazenom. Pristup terenu je moguć sa dvije strane...od grada Senja i od naplatne postaje Žuta lokva. Odmah uz česticu nalaze se priključci struje i telefona (vodovoda trenutno još nema). Uz građevinsko zemljište vlasnik se prilikom kupoprodaje obavezuje izraditi glavni projekt za ishodovanje građevinske dozvole na ime budućeg vlasnika, a isto tako i izmjeniti sadašnji projekt. Zemljište je smješteno izvan prometnih ruta, tišina i privatnost su zagantirani. Noći su svježije i ugodne za spavanje, a do mora i grada Senja treba vam cca 15 min vožnje. Odlična prilika !! ID KOD AGENCIJE: 870-Z2713
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	556577
Agency ref id:	870-Z2713