

## Solin Mravince kuća sa pogledom na more i Split 261,50 m2, Solin - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Željko Ajduk  
E-posta: aajduk77@gmail.com  
Ekle: Željko  
Soyad: Ajduk  
Firma Adı: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Ülke: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Posta Kodu: 21262  
Adres: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Hakkımızda: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Solin Mravince kuća sa pogledom na more i Split 261,50 m2  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 261.5 m<sup>2</sup>

Arsa Ölçüsü:	391 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	295,000.00 €
Gönderildi:	02.01.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Solin - Okolica
Şehir alanı:	Mravince
Poštanski broj:	21210

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	C

## Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mjestu Mravince u Solinu. Ukupna površina kuće iznosi 261,50 m<sup>2</sup> na zemljištu od ukupno 474 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi kompletno namješteni jednosobni stan. Unutarnjim stepenicama se ide na prvi i drugi kat. Na prvom katu se nalazi namješteni dvosobni stan sa južnim balkonom. Na drugom katu se nalazi također dvosobni stan ali u niskoj roh bau fazi završetka. Sa svih etaža se pruža prekrasan pogled na cijeli Split, more te otok Brač. U prizemlju kuće se nalazi i garaža te vanjski parking za 4 vozila. Na preostalom dijelu zemljišta ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena, roštilja i dodatnih sadržaja po potrebi. Do kuće vodi asfaltirani put, a sama kuća se nalazi na mirnoj i osunčanoj lokaciji. Kuća je spojena na kanalizaciju, septičku jamu, gradski vodovod, telefonsku instalaciju, portafon, odvojiva brojila struje po potrebi, klimatizacija, peć na drva, parket u sobama. Dokumentacija je uredna. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu</p>
-----------	---

nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556640  
Agency ref id: 1892  
İrtibat telefonu: +385 99 272 5770