

Rovinj, fantastična nekretnina sa pogledom na more, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, fantastična nekretnina sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	97 m ²
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	625,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------



Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Rovinj
Şehir alanı: Rovinj
Poštanski broj: 52210

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, centar U svjetski poznatoj starogradskoj jezgri Rovinja, gdje uske kamene uličice ukazuju na bogatu povijest jednog od najboljih gradova na Mediteranu, smještena je ova nekretnina koja je nedavno prošla temeljitu obnovu. Ova izvrsna prilika prostire se na trećem, posljednjem katu stoljetne zgrade, pružajući nevjerojatan pogled na kristalno more, dok su svi potrebni sadržaji za stanovanje i uživanje u neposrednoj blizini. Ova izvrsna nekretnina, započinje sa ulaznim predsobljem gdje su ulazi u dvije stambene jedinice te broju ukupnu kvadraturu oko 9m2. Uspješno se koristi u turističkom sektoru te broji visoku popunjenost kroz veći dio godine. Predsoblje koje je spomenuto, osim ulaza u stanove, ima ugradbeni ormar koji služi kao neka vrsta ostave koja se može koristiti za što god Vam padne na pamet. Stambena jedinica sa dnevnim dijelom, kuhinjom i blagovaonicom te jednom spavaćom sobom, prostire se kroz otprilike 40m2. Druga jedinica je nešto veća sa svojih 50m2 te ima dvije spavaće sobe. Ulazi u jedinice vas dočekuju sa inovativnom tehnologijom ulaza bez ključa, dodajući dozu sigurnosti i praktičnosti kako za vlasnike tako i za goste koji borave. Glavni aduti ove nekretnine su osvjetljenost prirodnom svjetlosti, pažljivo sačuvani kameni detalji kod prozora, te kvaliteta same obnove. Sve je kompletno namješteno i opremljeno, te se kao takva i prodaje. Stoga, s obzirom na sve navedeno, ovo je odlična investicija, kako za život, tako i za turistički najam tokom ljetnih mjeseci, dok je naravno - odlična mogućnost i kombinacija oboje. Nekretnina čeka samo na Vas da dođete sa osobnim stvarima, unesete svoj pečat te započnete stvaranje nezaboravnih uspomena u samom srcu Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1029-560

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556698
Agency ref id: 1029-560