

## Dvosoban stan u austrougarskoj zgradi u centru Pule!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Dvosoban stan u austrougarskoj zgradi u centru Pule!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	67 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	229,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1880.
--------------	-------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı: Centar  
Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, centar Stan se nalazi u samom centru grada Pule, okružen bogatom kulturnom baštinom i urbanim pulsiranjem grada. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se nadomak stana. Stan je smješten na prvom katu austrougarske zgrade te se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice. Stanu pripada i prostor u roh bau fazi od 18 m2. Ovaj prostor bio je predviđen za malu garsonijeru, otvarajući vrata dodatnim mogućnostima, kao što su proširenje stambenog prostora ili samostalni smještaj za goste. S obzirom na centralnu lokaciju, ovaj stan osim što je odličan za život ima i izuzetan potencijal za iznajmljivanje turistima, pridonoseći dodatnom prihodu vlasnicima. Prostor u roh bau fazi predstavlja dodatnu vrijednost i priliku za daljnje prilagodbe prema potrebama vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 1041-132

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556820  
Agency ref id: 1041-132