

## Dvosobni stan na prvom katu, Stoja, Pula, Istra, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Capital Invest
E-posta:	info@capitalinvest.hr
Ekle:	Capital
Soyad:	Invest
Firma Adı:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.capitalinvest.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Hakkımızda:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Dvosobni stan na prvom katu, Stoja, Pula, Istra
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	215,000.00 €

Gönderildi: 04.01.2024

## Durum

Oluşturuldu: 1978  
Son Güncelleme: 2020

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı: Stoja  
Poştanski broj: 52100



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo dvosobni stan, smješten na prvom katu, savršen za udoban život ili kao investicija. Ovaj stan, površine 65 m<sup>2</sup>, osvaja funkcionalnim rasporedom prostorija i brojnim pogodnostima. Stan se sastoji od prostranog hodnika koji vodi do svih prostorija. Kupaonica je moderno uređena, a kuhinja je povezana s blagovaonicom stvarajući ugodan prostor za obroke s obitelji ili prijateljima. Dnevni boravak osvjetljava prirodna svjetlost te vodi do terase, idealne za opuštanje na svježem zraku. Dva udobna spavaća prostora pružaju dovoljno privatnosti i prostora za odmor. Stan je djelomično adaptiran 2020. godine. Posebna prednost ovog stana je šupa s prozorom, idealna za pohranu dodatnih stvari ili radni prostor. Uz to, stan dolazi s garažom, pružajući siguran prostor za vaše vozilo. Fasada zgrade je obnovljena prije dvije godine, a prozori su PVC s ugrađenim komarnicima, što doprinosi energetske učinkovitosti i udobnosti stanovanja. Stan je opremljen kalijevom peći, termo peći i klima uređajem, prilagođavajući se vašim preferencijama i uvjetima. Ova nekretnina se prodaje potpuno namještena, što znači da je spremna za useljenje bez dodatnih troškova ili briga o opremanju. Ako tražite savršen dom ili investiciju, ovaj stan nudi sve što vam je potrebno. ID KOD AGENCIJE: 291

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 556863  
Agency ref id: 291