

Luksuzni penthouse na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzni penthouse na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	120 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	24 m ²
Fiyat:	367,000.00 €
Gönderildi:	05.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Šijana
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	U ponudi imamo ovaj fantastični penthouse u novogradnji površine 96,51 m ² sa prostranom terasom od 24,24 m ² na odličnoj lokaciji u gradu. Značajke stana: Ovaj penthouse stan dolazi s impresivnim prostorima, uključujući 3 prostrane spavaće sobe, hodnik s garderobom, 2 kupaonice, open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, te veliku natkrivenu terasu. Opremanje uključuje: PVC stolariju u elegantnoj antracit boji, opremljenu komarnicima Podizno kliznu stijenu
-----------	---

u dnevnom boravku s električnim roletama za maksimalnu praktičnost
Protuprovalna ulazna vrata za vašu sigurnost Podno grijanje u kupaonicama kako
biste održali udobnu temperaturu Kvalitetan laminat u spavaćim sobama Keramiku
većeg formata u ostatku stana za jednostavno održavanje Walk-in tuševe za
luksuzno iskustvo u kupaonicama Klima uređaj u dnevnom boravku za ugodnu
klimu tijekom cijele godine Dinamika plaćanja: 10% kapara za rezervaciju stana
50% nakon završetka roh bau konstrukcije 30% nakon završetka unutarnjih
obrtničkih radova Zadnjih 10% nakon ishodovanja uporabne dozvole Predviđeni
rokovi: Roh bau konstrukcija planira se završiti do 05/24 Završetak obrtničkih
radova očekuje se do 12/24 Mogućnost prilagodbe: Ako kupujete stan u fazi
gradnje, imate priliku izabrati određene korekcije opreme prema vašim željama uz
nadoplatu. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od
3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1519

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557028

Agency ref id: 1519

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313