

## Kaştel, Buje okolica! Odlična moderna kuća u izgradnji!, Buje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kaştel, Buje okolica! Odlična moderna kuća u izgradnji!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	295 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	270,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Kaştel

Poštanski broj: 52460



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje Nedaleko od Buja, malog i mirnog gradića koji se prostire na prekrasnom brežuljku, na samo par minuta od granice sa Slovenijom smjestila se ova prekrasna moderna dvojna kuća sa bazenom! Ukupna površina kuće iznosi 100 m, a prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, wc za goste i hodnik. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 290 m2 na kojoj je smješten i parking. Unutarnjim stepenicama dolazi se na 1. kat gdje se su smještene 3 spavaće i kupaonica. Kuća se gradi od kvalitetnih materijala sa podnim grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Cijena kuće uključuje PDV a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje kompletno završenu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 15 minuta vožnje nalaze se prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Grad Buje udaljen je svega nekoliko minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-768

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557197  
Agency ref id: 1027-768  
İrtibat telefonu: +38552210824