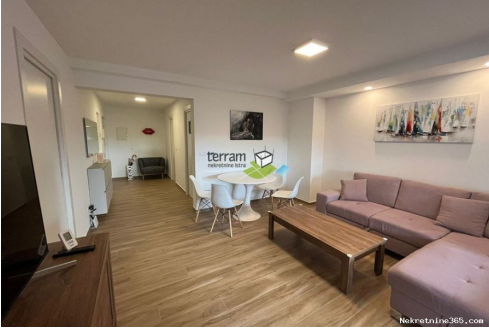


Istra, Pula, Nova Veruda, stan 70m2, 2SS+DB, I. kat, namješteno, plin,  
parking!! #prodaja, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com  
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Pula, Nova Veruda, stan 70m2, 2SS+DB, I. kat, namještено, plin, parking!! #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1

Fiyat: 250,000.00 €  
Gönderildi: 08.01.2024

## Orientation

Oryantasyon: Güney

## Durum

Oluşturuldu: 2020  
Koşul: Yeni uyarlanmış

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon,  
ADSL  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Nova Veruda, prodajem se stan na prvom katu manje stambene zgrade ukupne veličine 70m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila te prostran terase. Stanu pripada ostava u prizemlju zgrade te parking mjesto. Kompletan stan opremljen je podnim grijanjem na gradski plin te klima uređajem. Stan je namješten i kao takav se i prodaje. U stanu ostaje kompletan uređaji bijele tehnike kao što su parna postaja/glačalo, aparat za kavu, robot usisavač, usisavač, posuđe, perilica rublja, perilica suđa i ostalo. Vlasništvo čisto!! Mogućnost kupnje na kredit!! U seljivo od 01.09.2024. #PRODAJA Šifra objekta: S-695 Energetska klasa: U izradi  
\*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o

posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557281  
Agency ref id: S-695  
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600