

## ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom, Poličnik, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	110 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	602 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	190,000.00 €
Gönderildi:	10.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Poličnik
Şehir alanı:	Suhovare
Poštanski broj:	23241

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom Prodaje se obnovljena kuća u mjestu Suhovare pokraj Zadra. Kamena starina ukupne površine
-----------	---

110 m2 izgrađena je na parceli od 602 m2. Sastoji se od prizemlja i kata odvojenog vanjskim stubištem. U prizemlju u kojem se prije nalazila konoba sada se nalazi prostrani dnevni boravak i kuhinja. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaoonica. Objekt je renoviran 2021. godine kada su promijenjene instalacije i postavljene su nove podne obloge, stolarija i namještaj. Na prostranoj okućnici se nalazi vrt, ljetna kuhinja i parking. Objekt zahtjeva dodatna ulaganja poput postavljanja izolacije na fasadi i uređenje okućnice gdje se može izgraditi bazen. Postoji mogućnost zamjene za stan u Zadru. Mjesto Suhovare je smješteno na izuzetno povoljnoj lokaciji, udaljeno od gradske vreve, no ipak dovoljno blizu urbanog centra, grada Zadra koji je udaljen 13 km. U blizini se nalazi autocesta, a zračna luka je udaljena 11 km. U Zadru, povijesnom gradu s razvijenim kulturnim i društvenim životom, nalaze se brojni restorani, trgovine i trgovinski centri. Okolica Zadra također nudi bogat sadržaj, a neki od zanimljivih lokaliteta su povijesni kraljevski gradovi poput Biograda na Moru ili Nina, potom otok Pag, a u blizini je i planina Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26623

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 557299

Agency ref id: 26623