

ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, KUĆA S BAZENOM, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, KUĆA S BAZENOM
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 255 m²
Yatak Odaları: 5
Banyolar: 4
Fiyat: 850,000.00 €
Gönderildi: 26.08.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Poreč
Şehir alanı: Poreč
Poštanski broj: 52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Yer izni: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se luksuzna villa sa bazenom u Poreču, udaljena samo nekoliko minuta od poznatih plaža i centra grada. Ova moderna nekretnina prostire se na 255 m² i sastoji se od podruma, prizemlja i kata, izgrađena s najkvalitetnijim materijalima u energetska razredu A+. Kuća nudi sve pogodnosti za udoban život: u podrumu se nalazi sauna s tušem, mala teretana, lounge prostorija i spremište. U podrumu same kuće od 55m², nalazi se odvojena prostorija sa tuš kabinom i pripremom za saunu i gym, dok ostatak podruma je idealno mjesto za konobu, kino ili play room. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak, polu odvojena blagovaonica sa kuhinjinjom zamišljenom za središnjom točkom druženja - otok, tehnička soba i vešeraj te wc. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s ljetnom zidanom kuhinjom, sunčalište i grijani bazen od 30 m². Prizemlje krasi od poda do stropa kvalitetna ALU klizna stolarija koja savršeno povezuje unutarnji i vanjski prostor. Prvi kat nudi četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i dva balkona, čime je osigurana privatnost i komfor. Kuća je opremljena podnim grijanjem, dizalicom topline, daikin klima uređajima u svakoj prostoriji, aluminijskom stolarijom, električnim podizačima roleta te protuprovalnim vratima. Također, u dvorištu se nalaze dva parkirna mjesta, a okućnica će biti uređena i ograđena. Ova nekretnina, pruža idealno mjesto za život ili odmor, s planiranim završetkom gradnje do kraja 2024. godine. Villa je kompletno samostojeća. Dvojnomo je čini vanjska kuhinja koja se naslanja na susjedovu. Za više informacija nazovite +385 99 640 1751 Cijena 850.000eur sa PDVom. ID KOD AGENCIJE: 1716

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 557466
Agency ref id: 1716
İrtibat telefonu: +385 91 284 8310