

## ISTRA - POREČ - STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM! 2023 - NOVOGRADNJA!, Poreč, Daire

### DVOETAŽNI STANOVI



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA - POREČ - STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM! 2023 - NOVOGRADNJA!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	181 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	4
Bahçe boyutu:	106.57 m <sup>2</sup>
Balkon Alan:	10.6 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	75.99 m <sup>2</sup>
Fiyat:	580,538.00 €
Gönderildi:	27.09.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:

**ISTRA - POREČ KUPAC NE PLAĆA POREZ ZA PROMET NEKRETNINA!**  
Nudimo vam posebnu priču, urbanu zgradu od 4 dvoetažna stana od toga dva imaju izlaz na dorište i bazen, dok dva imaju izlaz na krovnu terasu sa pogledom na more! U izgradnji je ova prekrasna urbana zgrada u samoj blizini centra zbijanja omanjeg mjesta na svega 7km od Poreča. Okružena modernim villama i urbanim zgradama, nedaleko od trgovina, pekara, kafića i plaža najpoznatijih u Istri na svega 3km. Odlična prilika za stanovanje ili pak investiciju! STAN 2 se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje: sastoji se od open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavonicom od 37.60m<sup>2</sup> te izlazom na dvije strane i svoje terase od 52.49m<sup>2</sup> i 12.90m<sup>2</sup>, dvorište od 106.57m<sup>2</sup> i bazen. Na istom katu nalazi se i gostinjski wc, vešeraj, en suite spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Kat: nalaze se dvije en suite spavaće sobe sa svojim kupaonicama i izlazom na balkon od 10.60m<sup>2</sup>. Svakom stanu pripada spremište u podrumu i jedno vanjsko parkirno mjesto. Stan je na tlocrtu označen plavom bojom. Izuzetno mirno naselje!  
**PREPORUKA AGENCIJE! Završetak radova 2024.godine! Cijena: 580.538eur**  
Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1610

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 557527  
Agency ref id: 1610