

ISTRA - POREČ (GEDIĆI) - MODERNA VILLA U IZGRADNJI SA BAZENOM!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA - POREČ (GEDIĆI) - MODERNA VILLA U IZGRADNJI SA BAZENOM!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m ²
Arsa Ölçüsü:	584 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	820,000.00 €
Gönderildi:	01.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Gedići
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA - POREČ - GEDIĆI Nudimo Vam EKSKLUZIVNU VILLU u izgradnji na izrazito mirnom području. Villa je okupana suncem zbog svog položaja koji je orijentiran na jug. Na svega 2 km od mora i 8 km grada Poreča. Villa je samostojeća i sastoji se od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: ulazni prostor, open space kuhinja (moderno potpuno opremljena) sa dnevnim boravkom od 43.45m2 i izlazom na vanjsku natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom, lounge areaom za uživanje i pogledom na bazen, grijani bazen 9x4 sa sunčalištem, na istom katu nalazi se en suite spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i tehničkom sobom. KAT: dvije spavaće en suite sobe sa vlastitim kupaonicama s time da jedna ima izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Ukoliko kupac želi kuća će biti kompletno opremljena CESAR kuhinjom talijanskog dizajna izuzetno kvalitetnog i modernog izgleda u vrijednosti od 50.000eur. Ostatak kuće biti će opremljen dizajnerskim posebnim namještajem koji je i prikazan u 3D prikazu, te za isti postoji cijela ponuda i lista koja može biti dobivena po pregledu nekretnine. Nadoplata za namještaj je 40.000eur Villa će biti izuzetno modernog istarskog izgleda, obučena u kamen. Podno grijanje u cijeloj kući putem dizalica topline. Klime u svim prostorijama za hlađenje. Aluminijski velika vanjska stolarija. Termo fasada za energetske izolaciju. CIJENA 820.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1528

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557561

Agency ref id: 1528