

ISTRA - POREČ - KAMENA REKONSTRUIRANA ISTARSKA VILLA NA 1630m2 PARCELE!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Rina nekretnine |
| Ekle: | Rina |
| Soyad: | nekretnine |
| Firma Adı: | Rina Nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.rina-nekretnine.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Posta Kodu: | 10000 |
| Adres: | Lanište 1 |
| Mobile: | 00385 91 2848 310 |
| Phone: | 00385 1 638 2643 |
| Hakkımızda: | Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt. |

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | ISTRA - POREČ - KAMENA REKONSTRUIRANA ISTARSKA VILLA NA 1630m2 PARCELE! |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | yarı müstakil |
| Metre Kare: | 350 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1630 m ² |
| Kat Sayısı: | 1 |
| Yatak Odaları: | 5 |
| Banyolar: | 5 |
| Fiyat: | 985,000.00 € |
| Gönderildi: | 25.07.2024 |

Durum

Oluşturuldu: 1970

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Poreč |
| Şehir alanı: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA - POREČ Na samo 10km od centra Poreča smjestila se ova jedinstvena istarska kamena villa u kompletnoj privatnosti na čak 1630m2 zemljišta. Sa pogledom na zelenilo i poljoprivredna zemljišta, vlastitim bijelim putem koji će biti uređen od strane investitora. Istarska villa datire još iz 1700te godine te ima neodoljiv šarm. Villa je u kompletnoj fazi rekonstrukcije i izuzetno kvalitetne adaptacije. Prostrana villa sadržavati će na katu 4 spavaćih soba sa 5 kupaonica, dok u prizemlju gostinjski wc, kompletno odvojeni prostrani dnevni boravak i izlazak na natkrivenu terasu sa kovanom ogradom, odvojena kuhinja sa blagavaonicom i izlazom na vanjsku natkrivenu terasu sa pravim kaminom (jasnije vidljivo u tlocrtu). Podkrovni prostor biti će uređen prema želji kupca, neke od ideja su spavaći dio, walk in closet, radni dio ili nešto treće. Dnevni boravak i kuhinja gledati će na prekrasan bazen dimenzija 11x4, obložen keramikom te uređeni dio za sunčanje. Uz bazen stajati će manja kamena kuća u svrhu wellnesa u kojemu će biti teretana, sauna, masažna kada te wc. Pošto je od 1630m2 zemljišta samo 400m2 poljoprivredno, moguće je dogovoriti izgradnju pomoćnog objekta u svrhu garaža ili nešto treće (nadoplata). Trenutna faza rekonstrukcije dozvoljava kupcu potpuni utjecaj na završni izgled unutrašnjosti ville. Podno strujno grijanje, hlađenje putem klima u svakoj prostoriji. Uredna dokumentacija. Cijena 985.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1427

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 557569
Agency ref id: 1427
İrtibat telefonu: +385 99 640 1751