

## ISTRA – VRSAR - LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM, TENISKIM TERENOM I POGLEDOM NA MORE, Vrsar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA – VRSAR - LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM, TENISKIM TERENOM I POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	203 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3790 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	03.09.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vrsar
Şehir alanı:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

ISTRA – VRSAR - LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM, TENISKIM TERENOM I POGLEDOM NA MORE Jedinstvena villa u ponudi. Ova ekskluzivna vila nudi potpuni luksuz i privatnost, okružena prekrasnom prirodom na zemljištu površine 3.790m2. Nalazi se u mirnom mjestu svega 5km od Vrsara i 10km od Poreča, vrlo blizu turističkih središta i mora. Okućnica je cijelosti ograđena potpornim zidom te je kompletno sređena. U dvorištu se nalazi privatni tenis teren, sportsko igralište, otvorena teretana, jacuzzi – em, grijanim bazenom površine 44m2 kojemu pripada i sunčalište, ljetna vanjska kuhinja kao grill corner. Kompletno dvorište uređeno je u mediteranskom stilu. Villa se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalazi igraonica (biljar sala, soba za igru sa instaliranim playstation 5, kućnim kinom) te kotlovnica i spremište. U prizemlju vile se nalazi hodnik, prostrani dnevni boravak s kaminom, blagovaonica i potpuno opremljena kuhinja te terasa. Također u prizemlju smještena je jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na prvom se katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonama te dvije spavaće sobe imaju vlastiti izlaz na terase. Grijanje u cijeloj villi uređeno je putem podnog grijanja, dok svaka soba ima vlastitu klimu, a također villa još i posjeduje solarne panele. Villa koja ostavlja bez daha, svakako vrijedna razgledavanja i divljenja. Obratite nam se s povjerenjem Cijena ove ville je 1.550.000,00€ Sve dodatne info na +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1316

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557574  
Agency ref id: 1316  
İrtibat telefonu: +385 91 284 8310