

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni, Maksimir, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Brick Nekretnine
Ekle:	Brick
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
Hakkımızda:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p>

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	42 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Balkon Alan:	3 m <sup>2</sup>
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	10.01.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Maksimir
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	10000

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni Predstavljamo Vam novi projekt novogradnje - pet stanova različitih kvadratura (53 m2, 42 m2, 42 m2, 73 m2 i 62 m2) smještenih u mirnom i zelenilom okruženom dijelu Remeta, u zagrebačkoj četvrti Podsljeme, udaljenoj svega 5 km od samog centra Zagreba. Prodaje se stan S4 površine 42 m2 na drugom katu zgrade čiji je završetak gradnje predviđen u ljeto 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika, izbe, tavana i 2 balkona. Balkoni su zajedno površine 7 m2, obračunato koeficijentom (3 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada spremište u
-----------	---

prizemlju zgrade površine 7 m2, obračunato koeficijentom (4 m2) te parkirno mjesto površine 3 m2 (koji nisu pridodani ukupnoj kvadraturi stana); uključeni u cijenu stana. Zgrada: - armirano betonska gradnja - međukatna armirano betonska konstrukcija - vertikalne i horizontalne serklaže - ispuna zidova blok opeka - stiropor fasada 10 cm - drveno krovište, pokrov Bramac crijep - 2 kata Interijer: - antracit PVC stolarija sa roletama i komarnicima - hrastov parket - talijanska keramika i sanitarije - grijanje i voda dizalice topline LG - klima uređaji LG - protuprovalna vrata - videoportafon U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji okružen zelenilom što omogućava lijep pogled te uživanje i opuštanje na otvorenom. Orijehtacija: jug/istok/zapad Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Stanovi su u roh-bau stanju i razgledavanje je aktualno. Cijena stana: 160 000 EUR Cijena garaža: 20 000 EUR Kupnja garažnog parkirnog mjesta je opcionalna. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 126

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 557769  
Agency ref id: 126