

VRHUNSKA NOVOGRADNJA-DVOETAŽNI STAN SA OKUĆNICOM I POGLEDOM, Crikvenica, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Eternium nekretnine |
| Ekle: | Eternium |
| Soyad: | nekretnine |
| Firma Adı: | Eternium d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.eternium.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Matulji |
| City area: | Ružići |
| Posta Kodu: | 51213 |
| Adres: | Ružići 25 / i |
| Mobile: | 00385951110555 |
| Hakkımızda: | Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine. |

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | VRHUNSKA NOVOGRADNJA-DVOETAŽNI STAN SA OKUĆNICOM I POGLEDOM |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 84 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 2 |
| Teras alanı: | 15 m ² |
| Fiyat: | 400,000.00 € |
| Gönderildi: | 10.01.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|-------|---------|
| Ülke: | Croatia |
|-------|---------|

Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Crikvenica
Şehir alanı: Dramalj
Poštanski broj: 51260



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi:

Nudimo vam stan u potpuno novoj zgradi koja će se nalaziti na mirnome mjestu, sklonjena od buke i prometa, a opet blizu mora, dućana, šetnice itd... Imati će samo 2 stana koji će se protezati kroz dvije etaže, a gradnja započinje u zadnjem kvartalu 2023. godine. Ovdje prodajemo stan označen sa S1. Donja etaža će se sastojati od prostranoga open space dnevnoga dijela koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnoga boravka, te lijepe natkrivene terase veličine 10m2 sa koje će se pružati pogled na prirodu, more i otok Krk. Tu se još smjestila i kupaona te stepenice za gornju etažu, a ona će se sastojati od predsoblja, jedne prostrane kupaone te dvije krasne, prostrane spavaće sobe (svaka od cca 14m2) od kojih će južna imati izlaz na loggiu veličine 5,5m2 sa koje će se pružati panoramski pogled na prirodu, more i otok Krk. U gradnji će se koristiti vrhunski materijali, a isti takvi će biti i završni materijali, pa se tako očekuju protuprovalna vrata, vrhunska keramika i parketi, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro podizanim roletama, klime itd.... U vlasništvu će biti i jedno parkirno mjesto te okućnica od cca 150m2. Kako se radi o provjerenome investitoru i našem dugogodišnjem suradniku, možemo jamčiti urednu vlasničku dokumentaciju i jednostavan prijenos vlasništva. Predviđeni završetak gradnje je kraj 2024, kada će biti moguće i useljenje, a vlasničku dokumentaciju i prijenos vlasništva očekujemo nedugo nakon toga. *** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!! *** Vrhunska gradnja, mirna pozicija, panoramski pogled na more i provjereni investitor čine ovu nekretninu nezaobilaznom i odličnom za opuštajući odmor! IZVANREDNA PRILIKA - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-36

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557846
Agency ref id: MS-36