

MODERNA VILA SA 6 STANOVA, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Eternium nekretnine
Ekle:	Eternium
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.eternium.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Posta Kodu:	51213
Adres:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Hakkımızda:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MODERNA VILA SA 6 STANOVA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	852 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	18
Banyolar:	6
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	10.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija

Şehir: Crikvenica
Şehir alanı: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi: **** PRILIKA ZA BAVLJENJE TURIZMOM!! **** Prodajemo stambenu zgradu koja broji 6 stanova, ima veliku okućnicu sa dva bazena te prostor za 6 (i više) parkirnih mjesta. Nalazi se na povišenome dijelu Crikvenice, pa je panoramski pogled na more zagarantiran već iz prizemnih stanova, a djelomično i iz bazena!! Gradnja je započela pred godinu dana, a trenutno je zgrada u završnoj fazi gradnje, i takva se i prodaje. Investitor će završiti u unutrašnjosti sve do namještanja, dok je završetak vanjskih radova te ishođenje papira na teret kupca. Uz dogovor sa investitorom moguće je kupiti zgradu i kompletno završenu! Svi stanovi su tlocrtno jednaki, imaju netto površinu između 65 i 70 m² (točne površine biti će poznate pri etažiranju zgrade), a opremljenost svih stanova je kako slijedi: protuprovalna vrata, vrhunska keramika i sanitarije, podno grijanje kroz cijeli stan, klima, led rasvjeta, prvoklasna PVC stolarija sa komarnicima i elektro pokretanim roletnama, video portafon itd..... Zajednički dijelovi zgrade (pristupno i ulazno stepenište) su popločani kamenom, a ulaz u zgradu također ima protuprovalna vrata. Sa sjeverne strane zgrade, odmah do ulaza se nalazi i prostor za 6 (a moguće i više) parkirnih mjesta, a na južnoj strani se nalazi preostali dio okućnice na kojoj su smještena i dva bazena. S obzirom na raspored stanova i uređenje okućnice, ta dva bazena bi za korištenje pripadala prizemnim stanovima. Zbog provjerenoga investitora moguće je kupoprodaju, a isto tako i dovršetak nekretnine, izvesti u vrlo kratkome roku. **** IZVANREDNA PRILIKA ZA TURISTIČKE SVRHE!! **** ISKORISTITE JE!! **** PREPORUČAMO!!! ID KOD AGENCIJE: MS-15**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 557865

Agency ref id: MS-15