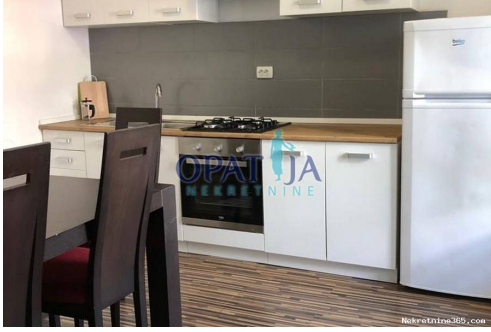


PAVLOVAC - Najam za radnike, 1400 Eur sa uključenim režijama i čišćenjem. Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PAVLOVAC - Najam za radnike, 1400 Eur sa uključenim režijama i čišćenjem
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	100 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	1,700.00 €
Gönderildi:	11.01.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	PAVLOVAC - Iznajmljuje se stan za 7 osoba, cijena najma je EUR 220,00 po osobi mjesečno, u što su uključene režije i svaka 2 tjedna čišćenje i promjena posteljine. Odlična lokacija, mogućnost parkinga za teška vozila u neposrednoj blizini zgrade. Stan se sastoji od dvije kupaonice sa WC-ima (2 WC-a),kuhinja, sa većim stolom, te manja čajna kuhinja (samo za kavu), dvije veće spavaće sobe i jedna manja. Sve sobe imaju prozore sa pogledom na more, a dvije veće sobe imaju i izazak na balkon. Između kupaonica postoji mogućnost postaviti si peglaonicu ili prostor za odlaganje stvari. Odličan raspored soba. Stan izgleda veći jer je visina zidova oko 3 m. Grijanje i hlađenje je odlično organizirano uz kvalitetnu klimatizaciju. Iako je starija secesijska zgrada, vro je ugodan boravak u stanu. Iz svih soba pruža se lijepi pogled na more. Na ulasku u stan je velika veranda, gdje se također mogu odlagati stvari (pribor za posao) Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je
-----------	--

isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 5128-7940

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 558056
Agency ref id: 5128-7940
İrtibat telefonu: 00385 92 28 46 230