

## Umag okolica, novogradnja, stan u prizemlju sa vrtom, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Umag okolica, novogradnja, stan u prizemlju sa vrtom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	365,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Umag okolica Prodaje se moderan stan u prizemlju sa vrtom u okolici Umaga. Stan se nalazi u prizemlju novoizgrađene stambene zgrade, a površina stana iznosi 79.80 m2. Stan se sastoji od open space dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika, predprostora i natkrivene terase idealne za druženje i uživanje. Sa natkrivene terase se dolazi do vrta koji također pripada stanu. Grijanje je putem podnog grijanja i klima uređaja. U vlasništvu stana je i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade. Stanu pripada i jedno natkriveno parkirno mjesto, a postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Stan se prodaje u fazi ključ u ruke (gotovi podovi i sanitarije, bez namještaja). Predviđeni završetak gradnje je proljeće 2024.godine. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 700m od lijepih i uređenih plaža te svega nekoliko minuta vožnje od centra Umaga. U blizini stana se još nalaze brojni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o novogradnji na atraktivnoj lokaciji, stan može biti idealan za odmor i turizam, ali i cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1027-811

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558201

Agency ref id: 1027-811