

## Lijepi stan u blizini centra, Pula, Istra, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Lijepi stan u blizini centra, Pula, Istra
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	207,500.00 €
Gönderildi:	12.01.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1985
Son Güncelleme:	2022

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Šijana
Poštanski broj:	52100



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>U dijelu grada zvan Šijana, na prodaju je ovaj novoadaptiran stan u prizemlju stambene zgrade. Stan je površine 81.40 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, ostave i wca. Jedna spavaća soba trenutno se koristi kao uredska soba za rad od kuće, no budući vlasnik je može lako namjestiti kao spavaću sobu. Stan ima i prekrasan balkon za uživanje u svježem zraku. U podrumu zgrade nalazi se i dodatna ostava. Napravljena je djelomična renovacija stana, gdje su postavljeni kvalitetni PVC prozori u dnevnom boravku, na vratima od balkona te u obje spavaće sobe. Grijanje je na klimu (2 komada) i norveške radijatore (u svim sobama), a postoji i dodatna mogućnost grijanja na gradski plin. U kupaoni je također postavljen radijator. Stanari zgrade ispred i iza zgrade imaju vrt na korištenje, a dostupan im je i besplatan javni parking ispred zgrade. Stan se prodaje potpuno namješten. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1537</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558318

Agency ref id: 1537

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313