

## Novogradnja Poreč 2S+DB s pogledom na more i krovnom terasom, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Novogradnja Poreč 2S+DB s pogledom na more i krovnom terasom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	179 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	7 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	85 m <sup>2</sup>
Fiyat:	484,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Ponosno predstavljamo ovaj raskošni stan smješten na prvom katu elegantne novogradnje u predivnom Poreču, s očaravajućim pogledom na plavetnilo
-----------	---

Jadranskog mora. Prostire se na prostranim 85 kvadratnih metara, pružajući idealan spoj luksuza, udobnosti i modernog dizajna. Ovaj elegantni dom obuhvaća 2 prostrane spavaće sobe, savršene za opuštanje i privatnost. Prozračan dnevni boravak sjedinjuje se s moderno opremljenom kuhinjom, stvarajući ugodan prostor za okupljanje s obitelji i prijateljima. Kvalitetno uređen WC dodatno naglašava pažljivo birane detalje koji čine ovaj stan jedinstvenim. Osim unutarnjeg prostora, posebna draž ovog stana proizlazi iz dvije vanjske oaze - balkona i impozantne krovne terase od 85 četvornih metara. Balkon pruža privatni kutak za uživanje u jutarnjoj kavi ili romantičnom zalasku sunca. No, vrhunac je definitivno krovna terasa opremljena kompletnim instalacijama za jacuzzi. Ovdje ćete doživjeti nezaboravne trenutke opuštanja s nevjerojatnim panoramskim pogledom na more i okolicu. Svaki detalj ovog stana pažljivo je osmišljen kako bi pružio vrhunski doživljaj života uz obalu Jadranskog mora. Ovaj luksuzni prostor ne samo da nudi udobnost i stil, već i priliku za život u skladu s najvišim standardima u prekrasnom okruženju Poreča. Značajke: Površina stana: 87m2 Balkon s staklenom ogradom: 7m2 Krovna terasa s jacuzzijem i staklenom ogradom: 85m2 Podno grijanje u cijelom stanu Nula poreza na nekretnine 3 unutarnje klime za idealnu temperaturu Bezprekorni pogled na more bez zaklona zahvaljujući poljoprivrednom zemljištu ispred stana 2 parking mjesta Ova nekretnina pruža izuzetan komfor i stilski životni prostor na prvom katu s privilegiranim položajem. Staklena ograda na balkonu i krovnoj terasi dodatno naglašava osjećaj prostranosti i povezanosti s predivnim okolišem. Ne propustite priliku posjedovati stan s najvišim standardima udobnosti i uživati u svim prednostima mediteranskog života. Za dodatne informacije ili organizaciju razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte ID KOD AGENCIJE: IS1510899

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558653  
Agency ref id: IS1510899