

Hala za proizvodnju ili skladište 420 m2,P+1, Matulji, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Hala za proizvodnju ili skladište 420 m2,P+1
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	420 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	1
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Jušići
Poštanski broj:	51211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 6

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Hala je sagrađena na terenu ukupne površine 897m2, od čega je dvorište 638m2, a poslovna zgrada i garaža ukupno 460 m2. Nekretnina se u naravi sastoji od 2 etaže - PRIZEMLJE + KAT povezano s unutarnjim stubištem. PRIZEMLJE - sastoji se od dvije velike prostorije jedna ukupne površine 210 m2 svaka s zasebnim ulazom koje mogu biti skladište ili radiona 1. KAT - sastoji se od jedne velike prostorije koja također može biti skladište ili radiona (100 m2) + kancelarijski prostor koji se sastoji od velikog prodajno-izložbenog prostora te jedne manje kancelarije, jedne velike kancelarije i kupaonice s wc-om. Grijanje centralno na naftu te jedna klima u kancelariji. Lijepo uređena i asfaltirana okućnica s dijelom kojeg treba urediti. Nalazi se na prilično frekventnoj poziciji do glavne prometnice. Dovoljno parkirnih mjesta, te moguć pristup kamiona i šlepera do samog skladišta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4589

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558728

Agency ref id: 4589