

## Labin, okolica, Vila na osami sa grijanim bazenom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Labin, okolica, Vila na osami sa grijanim bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	236 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1006 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	622,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Labin, okolica, Villa na osami sa grijanim bazenom U središtu šarmantne divlje lokacije koja može osvojiti svakog posjetitelja od same staze, koja s asfaltne ceste ulazi u šumu prolazeći kroz sjene drveća i skokove vjeverica, stoji ova divna vila. Na površini od 236 m2 sastoji se od prizemlja i kata. Razvijena je više u prizemlju kojem je lako pristupiti i čiji ulaz predstavlja i povezuje sve prostorije kuće, dnevni boravak s direktnim izlazom na plažu kraj bazena, svijetlu blagovaonicu s kuhinjom i glavnu spavaću sobu s kupaonicom. Na kat kuće nas vodi stepenište gdje su se smjestile tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te dvije spavaće imaju izlaz na balkon sa pergolom sa kojih se pruža očaravajuć pogled na krajolik. Svaki prostor je optimiziran sa spremištem i praktičnim ugradbenim ormarom. Kraj grijanog bazena ukupne površine 32 m2 se nalazi ljetna kuhinja i sunčalište koje će vam pružiti apsolutni odmor i zabavu u toplim ljetnim mjesecima. Kuća će biti opremljena kvalitetnim i modernim interijerom te podnim grijanjem i klima uređajima u svim prostorijama. Planirani dovršetak gradnje je početak sezone 2024. Na ograđenoj i uređenoj okućnici ukupne površine 1006 m2 divit ćete se vrtu s jedne strane i pogledu s druge strane, dočekat će vas drvodred koji krasí prostranstva stabala i zelenila. Očaravajuća rezidencija za one koji vole živjeti u fizičkom i duhovnom blagostanju koje pruža divljina te je kao takva idealna prilika za turističku investiciju ali i obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-202

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558748

Agency ref id: 2006-202