

Kuća, villa, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home
Ekle: Croatian
Soyad: Home
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.

Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća,villa
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	1114 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	920,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2017

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
----------	-----------

Tanım

Ek bilgi:	<p>U mirnom dijelu naselja smjestila se ova prekrasna vila od 270m2, potpuno ograđena kamenim zidom. Vila se zaista ističe svojom kvalitetom gradnje i stilskim izričajem.Građena je sa suvremenim materijalima, stolarija je aluminijska s aluminijskim škurama. Ekološki usmjerena jer ima spremnik za kišnicu ispod bazena i solarne panele za grijanje vode. S velikom pažnjom i do posljednjeg detalja uređena okućnica od 1114m2 na kojoj se nalazi parking za 4 automobila, predivan travnjak s automatskim zaljevanjem te prostrani bazen s odvojenim plićakom za one najmlađe. Uz bazen nalazi se i natkrivena terasa te sunčalište. Vila se sastoji od dvije etaže. Prizemlje počinje s prostranim ulaznim prostorom iz kojeg se nastavlja dalje u prizemlje ili kamenim stepenicama na kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak koji je vrlo lijepo povezan s blagovaonicom i kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu i bazen, dok je kuhinja direktno povezana s natkrivenom ljetnom kuhinjom i kamenim kaminom.Prizemlje još sadrži jednu spavaću sobu sa svojom kupaonicom, prostor za zabavu sa stolnim nogometom i multifunkcionalnom fitnes spravom, wc i kotlovnicu.Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i jedna velika spavaća soba s kupaonicom i velikom kadom, idealnom za dvoje i izlazom</p>
-----------	--

na balkon koji gleda na bazen.Vila je potpuno namještena kvalitetnim i pomno biranim namještajem i opremljena svim uređajima, te je kao takva odmah spremna za useljenje. Vrijedna pažnje i odlična investicija za život ili turistički najam. Odlična lokacija, u blizini Rovinja. Šifra objekta: M491

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558868
Agency ref id: M491
İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482