

## Kuća,samostojeća, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća,samostojeća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	347 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	920 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	870,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

## Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	1998

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	52100



## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
----------	-------------------------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Samo 2.5 km od prekrasnih plaža i 2 km od centra Pule smjestila se ova lijepa villa. Villa se proteže kroz 2 etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica te prostrani dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom koji imaju izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na okućnicu i bazen. Na natkrivenoj terasi nalazi se biljar, stolni nogomet, pikado, blagovaonski stol za 12 ljudi i roštilj. Blagovaonica i dnevni boravak otvorenog su prostora. Postoji igraći vrt za djecu u sklopu vanjskog prostora. Unutranje stube nas vode na kat gdje se nalaze još 4 spavaće sobe od kojih 2 imaju izlaz na terasu te 2 kupaonice. Villa je u potpunosti klimatizirana te je provedeno centralno grijanje na plin. Uz objekt, postoji podrum 30 m<sup>2</sup>, konoba sa kaminom i wc-om, stan sa jednim kupatilom, jednom spavaćom sobom i dnevnim boravkom. Navedeni stan ima izlaz na vanjski prostor površine 200 m<sup>2</sup>. Cijelo imanje je ograđeno što pruža slobodnu i privatnost. Šifra objekta: M570</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	558898
Agency ref id:	M570

İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482