

Kuća,villa, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home
Ekle: Croatian
Soyad: Home
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.

Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća,villa
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	176 m ²
Arsa Ölçüsü:	660 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	810,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Fosseptik
----------	----------------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>U okolici Vodnjana na mirnoj lokaciji smjestila se ova lijepa novoizgrađena villa. Villa je površine 176 m² te se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju kuće smjestio se prostrani dnevni boravak iz kojeg izlazimo u vrt s bazenom, kuhinja i blagavaonica te kupaonica. Unutarnje mramorne stube vode nas na kat kuće gdje su se smjestile 3 spavaće sobe i kuponica od kojih je jedna master-room s kupatilom i terasom. Središnje mjesto vrta zauzima bazen 32 m² (eloktroliza soli, opremljen protustrujnim sistemom (mogućnost plivanja) te sunčalište. Okućnica je ograđena što pruža potpunu privatnost. Za kvalitetan, funkcionalan, tih i učinkovit način grijanja, hlađenja i rekuperacije zraka ugrađeni su ventilacijski sistemi koji prolaze kroz sve prostorije u kući pogonjeni Mitsubishijevim jedinicama (Mitsubishi Kanalisierte Klimagerät). Pri gradnji kuće korišteni su visokokvalitetni materijali. Kuća je opremljena video nadzorom. Kuća je dovršena 2022. godine. Ono što vlasnik dovršava jest popločavanje sunčališta oko bazena te montaža bioklimatske pergole, koja će ovoj kući dati zaokruženu cjelinu za potpuni doživljaj. U sklopu kuće je parking, ali i garaža za jedno vozilo. Šifra objekta: M603</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558921
Agency ref id: M603
İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482