

## Kuća, villa, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Başlık:        | Kuća,villa          |
| Emlak:         | Satılık             |
| Ev tipi:       | bağımsız            |
| Metre Kare:    | 180 m <sup>2</sup>  |
| Arsa Ölçüsü:   | 1000 m <sup>2</sup> |
| Yatak Odaları: | 6                   |
| Banyolar:      | 4                   |
| Fiyat:         | 695,000.00 €        |
| Gönderildi:    | 15.01.2024          |

## Durum

|              |          |
|--------------|----------|
| Yeni yapı:   | evet     |
| Koşul:       | Muhafaza |
| Oluşturuldu: | 2020     |

## Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Marčana           |
| Şehir alanı:         | Marčana           |
| Poštanski broj:      | 52206             |

## Ek Bilgi

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Altyapı:            | Su, Klima |
| Enerji verimliliği: | A         |

## Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>U neposrednoj blizini centra Marčane smjestila se ova novoizgrađena villa. Proteže se kroz prizemlje i kat. Vila se sastoji u prizemlju od ulaznog hodnika, kupaonice , dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te wellness prostorije sa saunom .Na katu kuće smjestile su se 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i jedne terase sa prekrasnim otvorenim pogledom na prirodu i more u daljini. Villa je klimatizirana te je provedeno podno grijanje . Središnje mjesto vrta zauzima bazen 40 m2 i sunčalište. U sklopu ville je parking za vozila. Šifra objekta: M612 Energetska klasa: A</p> |
|-----------|--|

## Ek iletişim bilgileri

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| İç referans numarası: | 558927             |
| Agency ref id:        | M612               |
| İrtibat telefonu:     | +385 (99) 527-7482 |