

Kuća,samostojeća, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home
Ekle: Croatian
Soyad: Home
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.

Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---------------------|
| Başlık: | Kuća,samostojeća |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 156 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1315 m ² |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Banyolar: | 2 |
| Fiyat: | 480,000.00 € |
| Gönderildi: | 15.01.2024 |

Durum

| | |
|--------------|----------|
| Yeni yapı: | evet |
| Koşul: | Muhafaza |
| Oluşturuldu: | 2022 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Marčana |
| Şehir alanı: | Marčana |
| Poštanski broj: | 52206 |



Ek Bilgi

| | |
|----------|-----------|
| Altyapı: | Su, Klima |
|----------|-----------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>U centru manjeg mjesta u općini Marčana, smještena je ova novoizgrađena moderna prizemnica. Parcela od 1315m² u potpunosti je ograđena zidom. Kuća je projektirana tako da je stražnjim dijelom okrenuta cesti dok sve prostorije gledaju na zelenilo koje graniči sa samom parcelom. Prizemnica modernog dizajna sastoji se od 156m² stambenog prostora te natkrivene terase od 48m² na kojoj se nalazi i ljetna kuhinja. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, open space dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom te glavnom spavaćom sobom koja ima vlastitu kupaonicu. Investitori su razmišljali i o dodatnom prostoru te su tako u kuću smjestili i prostoriju koja će se koristiti kao praonica i ostava. Dnevni boravak i vanjska kuhinja imaju svoj vlastiti kamin dok svaka prostorija ima opremljena najmodernijim inverter klima uređajem. Prilikom izgradnje korišteni su kvalitetni materijali pa su tako kroz cijelu kuću postavljene pločice, pvc stolarija dok je za vanjsku izolaciju korišten stiropor debljine 10cm. Na prostranoj okućnici smješten je i bazen dimenzija 4x8 oko kojeg će biti uređeno sunčalište i zelena površina te parking za nekoliko automobila. Oglašena cijena je za sistem ključ u ruke! Vlasnik je voljan uz dogovor s budućim vlasnicima dogovoriti detalje oko uređenja samog interijera</p> |
|-----------|---|

kuće. Šifra objekta: M634

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558941
Agency ref id: M634
İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482