

## Mješovito zemljište s pogledom na more, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Mješovito zemljište s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2410 m <sup>2</sup>
Fiyat:	115,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Rakalj
Poštanski broj:	52208



## Tanım

Ek bilgi:	<p>U neposrednoj blizini centra, lijepoga mjesta Rakalj nalazi se ova zanimljiva parcela s pogledom na more. Smješteno na mirnoj lokaciji okružen vilama za odmor nalazi se mješovito zemljište ukupne površine od 2410 m<sup>2</sup> od čega je 1000 m<sup>2</sup> građevinsko, a 1410 m<sup>2</sup> poljoprivredno. Zemljište je duguljasto i relativno pravilnog oblika te su okvirne dimenzije 26x100. Teren je potrebno očistiti, a okruženo je prekrasnim zelenilom i višedesetljetnim stablima. Zemljište ima pristupni put s asfaltirane ceste te se struja i voda nalaze uz cestu. Budući vlasnici bi s prvog kata imali predivan pogled na more. Ovo je odlična investicija za nekoga tko želi sagraditi kuću na mirnom mjestu za živjeti ili uložiti u vilu s bazenom kako bi se bavio turističkim najmom. Šifra objekta: M661</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	558964
Agency ref id:	M661
İrtibat telefonu:	+385 (99) 527-7482