

Kuća,villa, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home
Ekle: Croatian
Soyad: Home
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.

Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća,villa
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	138 m ²
Arsa Ölçüsü:	560 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	850,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
----------	-----------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Samo 3.9 km od grada Poreča, smjestila se ova lijepa villa. Villa je površine 138 m² te se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonom i dnevnom boravkom, sa izlaskom na natkrivenu terasu i bazen, jedna spavaća soba, kupaonica, ostava te wc. Na terasi se nalazi još jedna ostava od 9m² koja se koristi kao kotlovnica. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dok se druga kupaonica nalazi na hodniku. Iz oba dvije spavaće sobe izlazi se na natkrivenu terasu. Grijanje u kući provodi se preko radijatora koji se mogu grijati preko kamina na drva koji se nalazi u dnevnom boravku, ali radijatori se također mogu grijati i preko lož ulja ili struje, ovisno što budući vlasnik bude izabrao kao opciju. U svakoj prostoriji postavljeni su klima uređaji za grijanje i hlađenje. Središnje mjesto vrta zauzima bazen 24.5 m²(klor/folija) te sunčalište koje je obloženo kamenom Kanfanar. Tu je i ljetna kuhinja za uživanje u toplim ljetnim večerima. Okućnica je ograđena zidom i živicom te portun na automatsko zatvaranje. U dvorištu ville se nalaze 3 parkirna mjesta. Šifra objekta: M668</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558971
Agency ref id: M668
İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482