

## Stan s garažom i bazenom, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Stan s garažom i bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	76 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

## Durum

Oluşturuldu:	2007
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	52100



## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
----------	-----------

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Na jednom od pulskih brežuljaka Monte Magno smjestio se i ovaj luksuzni stan površine 65,76 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe i dnevnog boravka. Kuhinja je izrađena po mjeri a sav namještaj je dizajnerski i vrhunske izrade. Kupaonica je luksuzno opremljena od sanitarija do tuš kabine i pločica. Stan ima video nadzor, protuprovalne alarmne senzore na vratima i automatske rolete na svim prozorima i ugrađen sigurnosni sef. U zgradi postoji kotlovnica za proizvodnju tople vode za radijatorsko grijanje i potrošnu toplu vodu. Neovisno od toga postoji i bojler tople vode i klima uređaj za grijanje i hlađenje prostora. U zgradi se nalazi i podzemna garaža sa dva parkirna mjesta od 9 m<sup>2</sup> koja se u redukciji uz spremište od 2,6 m<sup>2</sup> dodaju ukupnoj površini stana. Zgrada je opremljena i liftom što je idealno rješenje za pristup invalidnim osobama a lift je i u garaži. Posebna pogodnost koja dolazi uz ovaj stan je zajednički bazen koji je rezerviran samo za stanare zgrade i predstavlja dodatnu vrijednost ovoj nekretnini. Ukratko, ovo je prilika koja se ne smije propustiti. Šifra objekta: M749</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559020  
Agency ref id: M749  
İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482