

## Istra, Fažana, vrhunska vila na osami, okružena prirodom, 1 km od plaže, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Weiba Adria
Ekle:	Weiba
Soyad:	Adria
Firma Adı:	Weiba Adria
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	info@weiba-adria.com
Web Sitesi:	<a href="https://weiba-adria.com/nekretnine-istra">https://weiba-adria.com/nekretnine-istra</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Vodnjan
Posta Kodu:	52215
Adres:	Istarska 60
Phone:	+385 (0) 52 330 040
Fax:	+385 (0) 52330 040
Hakkımızda:	Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su

izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Fažana, vrhunška vila na osami, okružena prirodom, 1 km od plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	110 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	1,150,000.00 €
Gönderildi:	15.01.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2015
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: Prekasna Villa nalazi se u Fažani, šarmantnom malom istarskom ribarskom mjestu. Vila je smještena je na vrhunskoj lokaciji na osami, okružena prirodom s prekrasnim pogledom na more i Brijunsko otočje, samo 1 km pd prvih plaža i centra Fažane. Zemljište je 2.300 m<sup>2</sup>, a kuće je površine 110 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom sa izlazom na terasu, toalet. Na katu su tri spavaće sobe i kupatilo. Unutarnji dio kuće dizajniran je kombinacijom modernih i lokalnih tradicionalnih elemenata kao što je kamin u dnevnoj sobi. Veliki vrt ima privatni bazen sa svijetlim i udobnim vanjskim namještajem i dječjim igralištem, a sve okruženo maslinama pruža autohtoni istarski dojam. Zbog svoje lokacije i blizine mora, kuća je savršena nekretnina za odmor u potpunom miru, a opet blizu svih potrebnih sadržaja. Udaljenost od restorana i marketa - 700 metara. ID KOD AGENCIJE: 49

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559076  
Agency ref id: 49