

## Prodaja ekskluzivne nekretnine u Opatiji 2S+DB 86,49 m2, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-pošta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-pošta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prodaja ekskluzivne nekretnine u Opatiji 2S+DB 86,49 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	83 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	509,000.00 €
Gönderildi:	30.06.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaja ekskluzivne nekretnine u Opatiji 2S+DB 86,49 m2 U prekrasnoj vili s bazenom nekoliko stotina metara od centra Opatije prodajemo ovaj luksuzno novonamješten, kompletno opremljen i uređen stan niže katnosti. Stan se sastoji od hodnika, open space prostora kojeg čine kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu s koje se pruža pogled na more i uređenu okućnicu s bazenom, kupaone, zasebnog wc-a, spavaće sobe s bračnim krevetom i sobe s tri ležaja. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta unutar brižljivo njegovane i uređene okućnice u koju se ulazi kroz vrata koja se otvaraju daljinskim upravljačem. Interijer ove nekretnine, moderna rasvjeta, unutarnja stolarija, detalji uređenja... dostojni su naslovnih stranica svjetskih časopisa. Stan se prodaje kompletno namješten i opremljen. Udahnite dašak luksuza razgledom ove nekretnine... Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10738

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559856

Agency ref id: 10738

İrtibat telefonu: 0915459743