

## Prodaja adaptiranog stana na Rastočinama 2S+DB 50 M2, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prodaja adaptiranog stana na Rastočinama 2S+DB 50 M2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	46 m <sup>2</sup>
Kat:	10
Kat Sayısı:	25
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	153,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1976
Son Güncelleme:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: B

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

RASTOČINE 2S+DB 50 M2 Prodajemo u neboderu na Rastočinama moderno uređen i kompletno adaptiran stan koji se sastoji od open space kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka, hodnika, ostave, kupaone s wc-om i dvije spavaće sobe. U stanu su izmijenjene instalacije struje i vode, podne i zidne obloge, zamijenjena je unutarnja i vanjska stolarija te postavljen klima uređaj. Stan se prodaje s kompletnim namještajem te aparatima koji se nalaze u njemu. Grijanje stana je riješeno klima uređajima dok se topla voda dobija iz električnog bojlera što znatno smanjuje režijske troškove. Zbog svoje odlične lokacije koja podrazumijeva blizinu brojnih sadržaja, nekoliko fakulteta, osnovne škole i dječjeg vrtića te blizine grada odlična je nekretnina za život obitelji ali i kao investicija. Moguća je zamjena za garaževinski teren u Rijeci s pogledom na more. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10730

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559859

Agency ref id: 10730