

## Labin, okolica, izvrsna kuća za odmor s bazenom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Labin, okolica, izvrsna kuća za odmor s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1800 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	470,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2018.
--------------	-------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Labin, prodajemo prekrasnu wellness kuću za odmor na lijepoj lokaciji nadomak grada. Ova simpatična prizemnica jednostavnoga koncepta i maksimalne funkcionalnosti ukupne je bruto površine 90 m2. Sastoji se od potpuno opremljene kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, komforne spavaće sobe, kupaonice i ostave. Prostrana ograđena okućnica nudi savršenu privatnost i mir svojim domaćinima i gostima koji se mogu opustiti u prekrasnom bazenu veličine 32 m2, odmarati na uređenom sunčalištu ili pak uživati u wellness zoni koja sadrži finsku saunu, tuš i hidromasažnu kadu. Nekretnina vrlo ugodnog ambijenta i skladnih sadržaja idealna je za investiciju kao kuća za odmor na lijepoj i mirnoj lokaciji, okružena zelenilom. Ima odlično uhodan posao iznajmljivanja tijekom cijele godine budući da je prilagođena za luksuzan odmor za dvoje. Kupac ove nekretnine ima također i mogućnost preuzimanja ovog odlično uhodanog posla kao i cijele infrastrukture i organizacije vezane za iznajmljivanje uz pomoć trenutnog vlasnika. Ljepota ove posebne nekretnine leži u njejoj funkcionalnosti i dobro osmišljenom konceptu gdje je sve prilagođeno luksuznom odmoru za dvoje. Nalazi se nadomak svih potrebnih sadržaja a opet izvan gradske gužve i buke, okružena zelenilom nudi pravi odmor i bijeg od svakodnevice. Predstavlja odličnu priliku za stjecanje kvalitetne nekretnine odlično prihvaćene na tržištu iznajmljivanja, a uz osiguranu pomoć pri iznajmljivanju idealna je za kupce koji prvi put kreću u posao iznajmljivanja kuće za odmor ili im je to otežano zbog mjesta boravka. ID KOD AGENCIJE: 2003-623

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559894

Agency ref id: 2003-623