

## Umag, Crveni vrh! Izuzetan stan sa pogledom na more!, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Umag, Crveni vrh! Izuzetan stan sa pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	528,139.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2002
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Crveni Vrh
Poštanski broj:	52470

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: Umag, Crveni vrh Nadomak poznatih turističkih sadržaja hotelskog lanca Kempinski i iznimnih golf terena smješten na samo 100 metara od mora nalazi se ovaj izuzetni stan sa predivnim pogledom na more! Stan se nalazi u visokom prizemlju stambene zgrade zatvorenog resorta. Ukupna površina stana iznosi 120 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, hodnika i 2 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu sa koje se proteže prekrasan pogled na more. Stan je u odličnom stanju sa grijanjem i hlađenje je na klima uređaj. Pripada mu spremište u podrumu zgrade. Parking se nalazi ispred zgrade i budući vlasnik može birati želi li natkriveni parking po cijeni od 10.000 eura ili garažu po cijeni od 20.000 eura. Posebnost ovog stana osim iznimne lokacije je i sam resort zatvorenog tipa koji joj nudi povrh odličnih sadržaja poput recepcije, restorana, zajedničkog bazena, spa i relax zone, teretane kao i usluge održavanja okoliša te ostalog. S obzirom na atraktivnu lokaciju i sadržaj, ovaj stan je odlična prilika za one koji traže nekretninu za turizam ili odmor. Lijepo i uređene poznate plaže su udaljene na svega par koraka, a u blizini se nalaze i restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi potrebni sadržaji. Grad Umag i kao granica sa Slovenijom udaljeni su na samo 15 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-797

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559901  
Agency ref id: 1027-797