

Stan u prizemlju sa vrtom, dvosoban, Fažana, Fažana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.aspectus.com.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan u prizemlju sa vrtom, dvosoban, Fažana
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	87.39 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	295,000.00 €
Gönderildi:	16.01.2024

Orientation

Oryantasyon:	Doğu, Batı, Güney batı, Kuzeydoğu
--------------	-----------------------------------

Durum

Oluşturuldu:	2009
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Sahiplik belgesi: evet
Muayene belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Kablolu TV, Kanalizasyon, Gaz,
Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği: C



Isıtma

Isıtma tipi: Kazan Evi (trafo) gaz, Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

Tanım

Ek bilgi: Fažana, na prodaju je atraktivan stan u prizemlju površine 87,39 m2. Stan smješten u prizemlju u naravi ukupne površine 94m2 radi zatvorene lođe što povećava stambeni prostor koji je moguće koristiti tokom cijele godine. Stan je vrlo interesantnog rasporeda koji objedinjuje dva zasebna stana sa zasebnim ulazom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika,2 kuhinje svaka sa svojom blagovaonom,dnevnog boravka, 2 kupaone, 2 spavaće sobe i velike natkrivena lođa sa izlazom na vrt veličine 100m2 koji je naravi na korištenje. Stanu pripada 2 parking mjesto uz stambenu zgradu. Stan za potrebe grijanja posjeduje centralno grijanje na plin te za potrebe hlađenja stan posjeduje klima uređaj. U neposrednoj blizini stana na svega 3 minuta hoda nalazi se predivna gradska plaža te šetnica uz more koja se proteže do centra Fažane pa sve do gradske Pulske plaže Hidrobaze. Mjesto Fažana poznato je po polazištu izletničkim brodom na Nacionalni park Brijuni koje svake godine posjećuje veliki broj posjetitelja. Fažana je vrlo poznato mjesto po ribljoj i mediteranskoj gastronomiji što je pokazatelj gostiju koji u ljetnom razdolju traže stol više za vrijeme ručka ili večere. Mjesto Fažana za svoje građane ima doktora opće medicine, ljekarnu te zubarsku ordinaciju što svakako olakšava stanovnicima općine Fažana. Također mjesto Fažana povezana je autobusnom linijom prema gradu Puli kroz svih 12 mjeseci u godini. #stan #zaprodaju #nekretnine #dvosoban

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 559989
Agency ref id: 1602
İrtibat telefonu: +385 98 743 467