

Nekretnina sa bazenom u izgradnji, Žminj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home
Ekle: Croatian
Soyad: Home
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.

Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Nekretnina sa bazenom u izgradnji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m ²
Arsa Ölçüsü:	998 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	425,000.00 €
Gönderildi:	16.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Fosseptik
----------	----------------------



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se nekretnina koja će se početi graditi krajem 2021. godine. Imanje se nalazi u malom mjestu u neposrednoj blizini Žminja. Vila ima 195 m2 netto i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevno-blagovaona, kuhinja s ostavom, spavaća soba s kupaonicom, gostinjski wc, ostava i tehnička prostorija - pristupačna izvana. Na katu se nalazi hodnik i 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Na raspolaganju je vanjski bazen dimenzija 4,80x8,80 m sa
-----------	--

folijom i klorom. Okućnica ima sustav automatskog navodnjavanja, 3 stabla masline, ružmarin i lovor trešnje. Oko bazena je protuklizna vanjska keramika. Vani se nalazi prekrasna natkrivena vanjska kuhinja s kaminom. U cijenu je uključeno: Unutarnje pločice po cijeni od 25€ po m2, parketi po cijeni od 35€ po m2. PVC vanjska stolarija sa bijelim griljama 6 inverterskih uređaja Daikin ili Mitsubishi Potpuno opremljena kupatila armaturama marki Grohe, Geberit, Concepto, Voxort Sobna vrata firme Geta door Vanjska fasada ETICS sustav, CAPAROL 10 cm s vanjskim slojem u svijetlom tonu Vanjski nadstrešnica za 2 automobila od čelične konstrukcije Uređenje nekretnine s betonskim zidovima ožbukanim i obojanim Vanjska vrata s motorom - upravljanje daljinskim upravljačem Kupac može kupiti nekretninu s građevinskom dozvolom od građevinske tvrtke (prodavatelja) i sklopiti ugovor o građenju. Plaćanje za završetak ili završetak može se platiti u dogovorenim razdobljima ovisno o napretku izgradnje. Kupac može u gradnju unijeti svoje želje i dogradnje kao npr. Podno grijanje, solarni sustav se dodatno plaća. Šifra objekta: H181

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 559994
Agency ref id: H181
İrtibat telefonu: +385 (99) 208-5055