

## Stara kamena kuća kompletno kvalitetno renovirana - sistem ključ u ruke!

### Novigrad, Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440  
Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako

složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

#### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Stara kamena kuća kompletno kvalitetno renovirana - sistem ključ u ruke!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	50 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	319,000.00 €
Gönderildi:	16.01.2024

## Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------



## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se stara kamena kuća u malom, mirnom selu u neposrednoj blizini Novigrada sa pogledom na more. Kuća je trenutno u fazi kompletne adaptacije visokokvalitetnim materijalima. Strop na prvom katu je napravljen od betona, a sva stolarija u kući je potpuno preuređena. Podovi su od pravog drvenog parketa i pravog kamena, a grijanje se odvija putem podnog grijanja i instaliranih dizalica topline na svakom katu nekretnine. Kuća ima 120 m<sup>2</sup>, podijeljena na četiri etaže. U prizemlju kuće nalazi se predsoblje, kupaonica, prostrana blagovaonica i prekrasna kuhinja, koja je povezana s 50 m<sup>2</sup> vrta s druge strane kuće. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak s pogledom na more i izlazom na prostranu terasu. Na drugom i trećem katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Pogled na more jedinstven je s prvog kata kuće. Sa gornjeg kata nekretnina ima još ljepši pogled na more. Zbog svoje lokacije ova nekretnina može biti idealan dom za obitelj ali i dobra investicija u turističko iznajmljivanje. Šifra objekta: H813</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	560010
Agency ref id:	H813

İrtibat telefonu: +385 (99) 208-5055