

İdealna lokacija - pješice do plaže - slijepa mirna ulica u gradu Poreču!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Croatian Home
Ekle:	Croatian
Soyad:	Home
Firma Adı:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://croatianhome.de
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Hakkımızda:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	İdealna lokacija - pješice do plaže - slijepa mirna ulica u gradu Poreču!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	161 m ²
Arsa Ölçüsü:	184 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	620,000.00 €
Gönderildi:	16.01.2024

Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2012

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
----------	-------



Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Najveća prednost ove nekretnine je lokacija - pješačka udaljenost od plaže i centra turističkog grada Poreča, a opet na odličnoj, mirnoj lokaciji s pogledom na prirodu i zelenilo. Uz glavni posjed sa 2 odvojena stana, u vrtu imanja nalazi se i kućica za roštilj i alatnica te spremište. Prizemlje kuće sastoji se od ulazne lođe, spremišta i hodnika iz kojeg se pristupa prvoj stambenoj jedinici. Stan u prizemlju se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom povezanim izlazom na natkrivenu terasu i vrt s pogledom na prirodu.
-----------	---

Širokim stubištem dolazi se na prvi kat gdje se nalazi druga stambena jedinica koja se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon, kupaonice, dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na balkone. , gdje možete uživati u zelenilu koje se nalazi ispred vas. Kuća se grije putem električnog podnog grijanja koje je provedeno u svim prostorijama ove kuće. Također možete koristiti prekrasan kamin za toplinu i atmosferu. Kuća također ima klimatizacijske sustave s četiri unutarnje i jednom vanjskom jedinicom koje možete koristiti za grijanje (toplinska pumpa) ili hlađenje. Imanje također ima solarne ploče na krovu za grijanje tople vode u cijeloj kući. Šifra objekta: H814

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 560012
Agency ref id: H814
İrtibat telefonu: +385 (99) 208-5055