

## Rijeka, Kostrena - ekskluzivan stan u novogradnji, Kostrena, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine  
Ekle: Relax  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com  
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Posta Kodu: 51260  
Adres: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık:	Rijeka, Kostrena - eksklusivan stan u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	198 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	720,000.00 €
Gönderildi:	17.01.2024

**Durum**

Yeni yapı:	evet
------------	------

**Konum**

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

**İzinler**

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se ekskluzivan stan u novogradnji na Kostreni. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024.godine. Stan ima ukupnu stambenu površinu 198m2 a nalazi se u dijelu "Zelene Kostrene" udaljene samo 5min vožnje do prve plaže. Pristup objektu uređen je s gornje ceste gdje se planira proširenje postojeće prometnice. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta i garaža u sklopu objekta. Stan je raspoređen na tri etaže : podrum, prizemlje i prvi kat. U prizemlju stana su smješteni dnevni boravak, kuhinja, te vanjska terasa. U podrumu se nalazi kupaona i kotlovnica. Na prvom katu su smještene četiri sobe i kupaonica. Sa prvog kata se izlazi na krovnu terasu sa predivnim panoramskim pogledom na more. Stanu je ugrađeno podno grijanje, fan coil hlađenje i dizalica topline. Za svaki stan postoji mogućnost odabira završnih materijala. Na krovu su postavljene fotonaponske elektrane što čini kuću energetske neovisnom. U kući se nalazi još jedan stan. Za dodatne informacije o ovoj ponudi slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 798

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 560154

Agency ref id: 798