

PRODAJA, INDUSTRIJSKI KOMPLEKS, PAZIN, 14.000 m2, Karojba, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.starling.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PRODAJA, INDUSTRIJSKI KOMPLEKS, PAZIN, 14.000 m2
Emlak:	Satılık
Amaç:	depo - Atölye
Metre Kare:	14000 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	950,000.00 €
Gönderildi:	17.01.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Karolja
Şehir alanı:	Novaki Motovunski
Poštanski broj:	52423

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi: **PRODAJA, INDUSTRIJSKI KOMPLEKS, PAZIN, 14.000 m2** Prodaje se industrijski kompleks u okolici Pazina koji se nalazi na zemljištu od 14.000 m2. Kompleks se sadrži od dvije hale, velike nadstrešnice za skladištenje, zgrade s kancelarijama i skladišnim prostorom, te velike asfaltirane površine za parking kamiona i okretište. Hala 1 nalazi se na donjoj parceli, zatvorena je, te ima 332 m2 skladišnog prostora. Također ima pristup s kamionom. Hala 2 se nalazi neposredno iznad hale 1, na gornjoj parceli. Zatvorena je, ima 429 m2 skladišnog prostora, te pristup s kamionom te omogućen ulaz velikog kamiona u halu. Na gornjem zemljištu se nalazi zgrada podijeljena na dvije etaže: - u prizemlju se nalazi zatvoreni skladišni prostor veličine 94 m2, te kancelarija od 91 m2 sa sanitarnim čvorom - na katu se nalazi šest kancelarija kupaona, muški i ženski WC Provučene komplet instalacije struje i vode, te grijanje cijele zgrade putem fencoilera. Na gornjem zemljištu se također nalazi nadstrešnica za skladištenje od 390 m2. Ukupno 6.500 m2 asfaltirane površine za parking, okretište i slično. Kompleks nije korišten od 2008. godine, te iziskuje male adaptacije. Za svaki objekt je izdano pravomoćno rješenje o izvedenom stanju. Moguće izdavanje u najam i prodaja cijelog kompleksa, te posebnih dijelova. Vlasništvo uredno. Cijena: Na Upit ID KOD AGENCIJE: 4977

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 560212
Agency ref id: 4977