

LJETNIKOVAC ZA OBNOVU U BLIZINI DUBROVNIKA, Dubrovnik - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Respublica Real Estate
Ekle:	Respublica
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Res Publica d.o.o.
Web Sitesi:	https://www.respublica-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik
City area:	Dubrovnik
Posta Kodu:	20000
Adres:	Vukovarska 16
Mobile:	+385(0)91 615 40 92
Hakkımızda:	We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	LJETNIKOVAC ZA OBNOVU U BLIZINI DUBROVNIKA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	266 m ²
Arsa Ölçüsü:	3043 m ²
Yatak Odaları:	5

Fiyat: 1,800,000.00 €
Gönderildi: 17.01.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Dubrovačko-neretvanska
županija
Şehir: Dubrovnik - Okolica
Şehir alanı: Donje Obuljeno
Poştanski broj: 20000



İzinler

Yer izni: evet
Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju ljetnikovac za obnovu koji se nalazi u neposrednoj blizini Dubrovnika na samoj obali Rijeke Dubrovačke. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za obnavljanje prekrasnog ljetnikovca uz obalu jednog od najljepših prirodnih područja u Dubrovniku. Ljetnikovac se nalazi na zemljištu površine 3000 m², što pruža dovoljno prostora za uređenje prema vlastitim željama i potrebama. Izgrađen je u 15-om stoljeću kao i većina ljetnikovaca na ovom području. Sastoji se od kompleksa tlocrtne površine 266 m² koji se proteže na 3 kata okružen kaskadnim vrtovima i okućnicom od 2800 m². Ljetnikovci su bili ladanjske kuće koje su gradili bogati Dubrovčani od 15. do 19. stoljeća za odmor, uživanje i bijeg od gradske vreve. Rijeka dubrovačka je poznata po svojim brojnim i raskošnim ljetnikovcima koji svjedoče o kulturnoj i povijesnoj važnosti ovog područja uz sami Stari grad. Nekretnina zahtijeva obnovu, ali ima ogroman potencijal s obzirom na svoj položaj uz obalu te blizinu Dubrovnika, jednog od najpoznatijih turističkih odredišta u Hrvatskoj. Ova lokacija nudi mir i privatnost, ali istovremeno omogućava lako povezivanje s gradskim sadržajima i znamenitostima. Ljetnikovac ima direktan pristup obali, pružajući mogućnost za uživanje u prekrasnom pogledu na more i okolni krajolik. Idealno je mjesto za ljubitelje prirode i mirnog odmora, kao i za one koji žele stvoriti svoj vlastiti raj uz more. Ova jedinstvena nekretnina ima i privatni vez za brodice. Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno nas kontaktirajte!

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 560267
Agency ref id: 90
İrtibat telefonu: +385 91 615 4092