

## Višenamjenski poslovni prostor 180m2 u srcu Sarajeva, Sarajevo Centar, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Imovina
E-posta:	info@imovina.ba
Ekle:	Agencija
Soyad:	Imovina
Firma Adı:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.imovina.ba
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Posta Kodu:	71000
Adres:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Hakkımızda:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Višenamjenski poslovni prostor 180m2 u srcu Sarajeva
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	6
Kat:	3
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	1
Fiyat:	2,024.00 €
Asansör:	evet
Gönderildi:	17.01.2024

#### Konum

Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl:	Kanton Sarajevo
Şehir:	Sarajevo Centar



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za najam izdvaja višenamjenski poslovni prostor u strogom centru Sarajeva u ul. Titova OPIS NEKRETNINE Izdaje se lijepo uređen adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 180m2 na trećem spratu u stambeno-poslovnoj zgradi u Titovoj ulici. Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih zakupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u strogom centru Sarajeva u neposrednoj blizini tržnog centra BBI. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitnes centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking uz naplatu. Objekat je starije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u strogom centru Sarajeva, u neposrednoj blizini BBI. STANDARD Centralno etažno plinsko grijanje ). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100455

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 560325

Agency ref id: 100455