

## Trosoban stan sa garažom naselje Stup, Sarajevo Novi Grad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Imovina
E-posta:	info@imovina.ba
Ekle:	Agencija
Soyad:	Imovina
Firma Adı:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.imovina.ba
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Posta Kodu:	71000
Adres:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Hakkımızda:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Trosoban stan sa garažom naselje Stup
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	77 m <sup>2</sup>
Kat:	6
Kat Sayısı:	6
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	4 m <sup>2</sup>
Fiyat:	132,424.00 €
Gönderildi:	17.01.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

#### Konum

Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl:	Kanton Sarajevo
Şehir:	Sarajevo Novi Grad

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

Ek bilgi:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja trosoban stan na super lokaciji u naselju Stup Prodaje se adaptiran trosoban stan od 77m2+4,5m2 balkona,na super lokaciji, ul. Stupska u blizini tramvajskog stajališta. Stan je istočne orijentacije. Svi prozori imaju otvoren pogled na ostatak naselja. Nekretnina se nalazi na šestom spratu stambene zgrade. Mirno i ugodno naselje čine ovu nekretninu jedinstvenom na tržištu a odlikuje se i blizinom ,prodavnica,parkića za djecu,zelenila. Zgrada posjeduje vlastitu podzemnu garažu cca 13m2. Struktura stana je : hodnik, dnevna soba, balkon, spavaća soba, druga sobe te toalet i kupatilo. Stan je uknjižen bez tereta. Pod je od bambusa u svim prostorijama osim u kupatilu, WC-u i kuhinji gdje su urađene pločice,pvc stolarija koja daje dodatnu toplotnu i zvučnu izolaciju sa trakastim zavjesama, tuš kabina,blindo vrata.Grijanje je na plin ali imaju i tri konvektora Atlantis i ugradbene klime Inverter. Plafon je urađen u dekorativnom stiropolu sa ukrasnim stiropol lajsnama U bližem okruženju se nalazi mnoštvo sadržaja potrebnih za život porodice kao što su trgovački i ugostiteljski objekti, osnovna škola, vjerski objekti, privatne i javne zdravstvene ustanove, stanica javnog gradskog prevoza i sl. Lokaciju karakteriše mnoštvo zelenila, te blizina korisnih i potrebnih sadržaja. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100160

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	560433
-----------------------	--------

Agency ref id: 100160