

Suvremena vila s bazenom i ljetnom kuhinjom, Sveti Lovreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Suvremena vila s bazenom i ljetnom kuhinjom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	325 m ²
Arsa Ölçüsü:	1159 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	980,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2014
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Sveti Lovreč
Şehir alanı:	Perini
Poštanski broj:	52448



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Ova suvremena luksuzna vila nedaleko od grada Poreča, smještena na kraju manjeg naselja, predstavlja izuzetan primjer pažljivo osmišljene nekretnine koja se savršeno uklapa u lokalni okoliš. S obzirom na visok standard gradnje, kako u vanjskom tako i unutarnjem dizajnu, ova vila nudi ekskluzivan doživljaj boravka. S površinom od 325 m ² , vila se proteže na prizemlje i kat, pružajući prostran i
-----------	--

funkcionalan raspored prostorija. u prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s otvorenim konceptom i direktnim pristupom natkrivenoj terasi. Tu se također nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, ostava i dodatni toalet. Na katu se prostiru tri dodatne spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom kupaonicom, te terase koje pružaju panoramski pogled na okolicu. Luksuzna kuća dodatno nudi sustav podnog grijanja te solarnih panela za grijanje vode, što pridonosi ekološkoj osviještenosti i energetske učinkovitosti. Okućnica je ograđena sa privatnim parkingom i električnim portunom, uređena i opremljena automatskim sustavom navodnjavanja, a u njoj se ističe prostrani bazen od 50 m² (10x5) s popločenim sunčalištem, jacuzzijem, natkrivenom ljetnom kuhinjom s toaletom te dječjim igralištem. Ova nekretnina nije samo idealna za obiteljski život zbog svoje mirne lokacije, već pruža i potencijal za uspješan turistički najam zbog svoje luksuzne opreme i atraktivnih sadržaja. S kombinacijom vrhunskog talijanskog dizajna, visokokvalitetnih materijala i modernih sustava, ova vila predstavlja savršen spoj elegancije i funkcionalnosti. Treba naglasiti kako ova vila dugi niz godina ima uspješan booking. Papiri uredni, UPORABNA DOZVOLA. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510947

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 560504
Agency ref id: IS1510947