

## Predivna kuća s okućnicom u okolici Marčane - PRILIKA!, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Predivna kuća s okućnicom u okolici Marčane - PRILIKA!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	136 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1001 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	355,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

### Tanım

Ek bilgi: U okolici Marčane, u Lobarici, prodaje se samostojeća kuća, prizemnica s lijepom prostranom okućnicom. Kuća se proteže na 136 m<sup>2</sup>, a sastoji od ulaznog trijema, hodnika, kuhinje s blagovaonicom na koju se nastavlja dnevni boravak, koji ima izlaz na natkrivenu terasu te dvije spavaće sobe, kupaonice, odvojenog toaleta i dvije ostave. Grijanje u kući je centralno, a dodatnu udobnost pruža klima uređaj za grijanje i hlađenje, po potrebi. U sklopu kuće je i garaža, a veliku okućnicu, koja ima prilaz s dvije strane, čini dio vrta sa zasađenim stablima maslina i zimzelenim biljem te dvorišni dio na kojem se nalazi kućica za alat. Posebna prednost ove nekretnine leži u mogućnosti izgradnje još jednog kata, što

omogućuje prilagodbu prostora prema budućim potrebama i željama. Dodatno, veliki prozori izrađeni od PVC stolarije doprinose energetskej efikasnosti, a osiguravaju i pregršt dnevne svjetlosti, stvarajući ugodnu atmosferu u cijelom domu. Za više detalja oko nekretnine i dogovor oko razgleda nazovite agente:  
NATAŠA RANKOVIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0915381177  
natasa.rankovic@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U  
POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395  
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S  
LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID  
KOD AGENCIJE: IS1510819

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 560519  
Agency ref id: IS1510819