

## Sopot, Ralja, Rada Jovanovića, 8.0, 280m2 Ralja, Sopot, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Sopot, Ralja, Rada Jovanovića, 8.0, 280m2 Ralja  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 280 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 8  
Fiyat: 130,000.00 €  
Gönderildi: 18.01.2024

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Sopot  
Şehir alanı: Ralja  
Adresa: Rada Jovanovića

## Tanım

### Ek bilgi:

Agencijski ID: 86227, I/IV, 8a, spratna, pr +1+ ptk, struja, kanalizacija, terasa, uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, cela. Ekološka kuća, cigla(debeli, spoljni zidovi) drvo, aluminijum. 800m od centra Ralje. Autobusko stajalište, dve linije. Dom zdravlja, škola, aman prodavnica. Ukršta se osam vrsta vetrova. Bez ulaganja. U seljivi odmah. Od temelja, preko zidova, fasade i krova, kuća je u bez ulaganja, sledećih 20 godina. Prizemlje, kuhinja, dnevni boravak izlaz na verandu i dvorište. Drugi deo je master soba, sa kupatilom, i tehnička soba gde je kotao za eg, nov, štedljiv. Na prvom polunivou, su dve spavaće sobe, garderober, kupatilo. Sledrći nivo, je dvosoban stan sa dnevnim boravkom izlaz na terasu i master soba sa kupatilom. Poslednji polu nivo, dve spavaće sobe , kupatilo, ostava, garderober.. Uknjiženo je na osnovu koja je 108kvm. Kanalizacija je Septička jama, gradska voda. Etažno grejanje, voda se greje do 50°C. Svaki radijator ima termo glavu. U potkrovlju izolacija je 40cm mineralna vuna. Ima gromobran.Pored kuće je i gas. Postavljena je, tako da je čist istok-zapad, sever-jug. Osigurana je na 140.000 €, sledećih 5 godina. Prodaje se sa stvarima(komplet kuhinja, sedeće i spavaće garniture). Pored puta koji se zimi čisti. Prvi komšija je na oko 150metara,divni ljudi, starosedeoci. Mala fontana u dvorištu. Plac je ravan. Pet linija prevoza,stanica na 20 metara od kuće. Cena nije fiksna. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 560550  
Agency ref id: 86227  
İrtibat telefonu: +381 (60) 328-3901