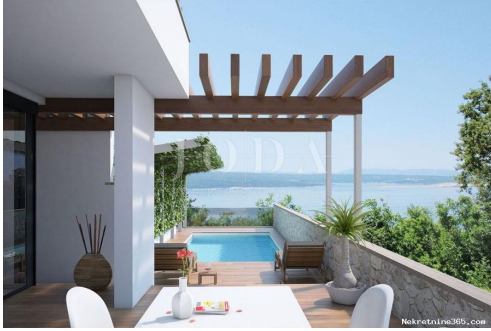


## Crikvenica-Luksuzan stan sa vlastitim bazenom, Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Crikvenica-Luksuzan stan sa vlastitim bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	567,000.00 €
Gönderildi:	19.01.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+



## Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

Ek bilgi: U slobodnostojećoj građevini-urbanoj vili s ravnim krovom, aluminijskom stolarijom (velikim staklenim stijenama), vrhunskom termoizolacijom, keramikom i drvenim podovima visoke kvalitete predstavljamo prizemni stan od 78 m<sup>2</sup>. Stan

se nalazi u urbanoj vili u Crikvenici s predivnim panoramskim pogledom na more. Udaljen je 600 metara od obale mora, a centar grada je udaljen svega 1 kilometar. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji okružena sličnim objektima i luksuznim vilama. Stambeni dio stana iznosi 78,3 kvadrata što uključuje 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, odvojeni WC, prostranu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s bazenom iz koje se pruža panoramski pogled na cijeli Kvarner. Osim toga, stan ima dvije ostave ukupne površine 18,56 kvadrata,, parking u garaži od 16 kvadrata te dodatno vanjsko parkirno mjesto. Stan je moderna novogradnja visoke kvalitete, energetskog razreda A+. Opremljen je najsuvremenijom tehnikom, uključujući alarmni sustav i video nadzor te stanicom za punjenje električnih automobila. Stan se prodaje u potpunosti namješten što ga čini spremnim za udoban život. Zbog svoje lokacije, stan omogućuje brz pristup raznim sadržajima poput parkova, pošte, banaka, trgovina, restorana ili plaže. Ova nekretnina pruža idealan prostor za udoban život, kombinirajući modernu estetiku, visoku kvalitetu gradnje i praktičnu lokaciju blizu svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 5462

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 560825  
Agency ref id: 5462  
İrtibat telefonu: 0976252606