

## Malinska, okolica, luksuzan stan od 97m2 u prizemlju sa bazenom, Malinska-Dubašnica, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Vero Krk  |
| Ekle:         | Vero  |
| Soyad:        | Krk   |
| Firma Adı:    | VERO KRK j.d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Omišalj   |
| Posta Kodu:   | 51513   |
| Adres:        | Ured: Put mora 2/1  |
| Mobile:       | 00385992932102  |
| Phone:        | 0038551504911   |
| Hakkımızda:   | Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS. |

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Malinska, okolica, luksuzan stan od 97m2 u prizemlju sa bazenom |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 97.27 m <sup>2</sup>  |
| Yatak Odaları: | 4   |
| Banyolar:      | 3   |
| Fiyat:         | 580,000.00 €  |
| Gönderildi:    | 19.01.2024  |

## Orientation

Oryantasyon: Kuzey

## Durum

|              |                |
|--------------|----------------|
| Yeni yapı:   | evet           |
| Oluşturuldu: | 2022           |
| Koşul:       | İnşaat halinde |

## Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Malinska-Dubašnica          |
| Şehir alanı:         | Malinska                    |
| Poštanski broj:      | 51511                       |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: A+

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Malinska, okolica, odlična lokacija! Novogradnja! Bazen! Prizemlje! Ovaj prekrasan stan površine 97,27 m2 nalazi se u prizemlju novoizgrađene moderne vile sa 5 apartmana u okolici Malinske. Stan se sastoji od hodnika, toaleta, otvorenog prostora sa kuhinjom blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i 3 kupaonice. Dnevni boravak ima izlaz na veliku natkrivenu terasu 8,86 m2 i okućnicu od cca 100 m2, na kojoj je predviđen bazen. Visoka kvaliteta gradnje i opreme koja uključuje klimatizaciju, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama, parket, električne roletne, PVC stolarija sa komarnicima, kvalitetne podne obloge, protuprovalna vrata i sanitarije vrhunske kvalitete, a na okućnici vanjski tuš, tlakavce i umjetnu travu. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. PDV je u cijeni, što znači, da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Očekivani završetak radova je 07/2023. Do mora i plaže je samo 200m! Šifra objekta: ID-998 Energetska klasa: A+

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 561044  
Agency ref id: ID-998